مستشار السوداني يشكو غلاء الوحدات السكنية ويُبشر بمشاريع كبيرة لإسكان الفقراء

شكا المستشار المالي والاقتصادي لرئيس مجلس الوزراء مظهر محمد صالح، اليوم الأحد، من ارتفاع أسعار الوحدات السكنية في البلاد، عازياً ذلك إلى توقف التنمية في مشاريع الإسكان وثبات العجز في الطلب السكني.

وقال صالح في تصريح لوكالة"المطلع"، إن:"خروج آليات العرض والطلب على الوحدات السكنية هي مشكلة تراكمت منذ عقود توقفت التنمية في قطاع الإسكان والبنية التحتية الملازمة لها وبقيت ثابتة في عجز الطلب السكني الذي يدور حول الرقم ثلاثة ملايين وحدة سكنية" .

وأضاف:"فبعد أن أسهمت الحكومة في إطلاق الاستثمار في المجمعات السكنية لملامسة توفير مليوني وحدة سكنية مخدومة البنى التحتية ولاسيما في توفير التمويل المصرفي وكانت تمثل الموجة الأولى لامتصاص طلب الطبقة الوسطة، فإنها لم تغفل الطبقات المحدودة الطلب، فالبدايه اليوم انطلقت من مدينة الفقراء مدينة الصدر".

وتابع، فمدينة الصدر الجديدة هي مشروع سكني ضخم يهدف إلى توفير وحدات سكنية حديثة ومتكاملة الخدمات لسكان العاصمة بغداد، خاصة الطبقات محدودة الدخل. يقع المشروع على مساحة "5" آلاف دونم، ويتضمن إنشاء "60" ألف وحدة سكنية بتصاميم ومساحات مختلفة، إلى جانب الخدمات العامة والمرافق الأساسية.

وأشار إلى أن:"الحكومة العراقية تقدم من خلال الموازنة العامة الدعم المالي واللوجستي للمشروع، وأن مشروع مدينة الصدر الجديد للطبقات الفقيرة أو المحدودة الدخل سيعمّم على محافظات البلاد كافة كنموذج إسكان وطني لسعادة الأسرة العراقية الفقيرة".