

الإعمار تبحث مع البنك المركزي إطلاق مبادرة للإسكان بـ 26 ألف دينار



تبحث وزارة الإعمار والإسكان مع البنك المركزي، إطلاق مبادرة لتمويل صندوق الإسكان بمبلغ 26 ألف دينار خلال العام الحالي 2025، في وقت وصل فيه عدد المتقدمين لقروض الصندوق خلال العام الحالي إلى 26 ألفاً.

وقال المتحدث الرسمي باسم الوزارة استبرق صباح، في تصريح للصحيفة الرسمية وتابعته المطلاع، إن الوزارة افتتحت خلال شهر شباط الماضي، عملية التقديم على قروض الإسكان من خلال استمارة إلكترونية ضمن الدفعة الأولى للعام الحالي.

وأضاف أن عدد المتقدمين وصل إلى 26 ألفاً في بغداد والمحافظات، إذ تصدرت بغداد المركز الأول بنسبة التقديم، بينما كانت صلاح الدين والأنبار ونيوى وكركوك الأقل، مشيراً إلى أن سقف الأموال المخصصة لهذا العام ضمن الموازنة العامة يبلغ 900 مليار دينار.

وبين أن الوزارة تعتمد أيضاً في تمويل القروض على الاسترجاعات التي تأتي من المفترضين، إلا أنها

قليلة، لأن عملية الاسترداد تتم المباشرة بها بعد مدة من تسلم القرض، فضلاً عن أنها تأتي على شكل دفعات متباعدة، وبالتالي لا توفر مبلغاً مالياً كبيراً يمكن من خلاله تمويل المقترضين.

وأفاد صباح بأن الوزارة تبحث مع البنك المركزي إمكانية إطلاق مبادرة لتمويل الصندوق بمبلغ تريليون دينار أو أكثر لإطلاق القروض بحسب السياسة المالية والمصرفية للبنك، لأن المبلغ المخصص لا يمكن أن يغطي جميع المقترضين، وبالتالي فإن رفق الصندوق بمبالغ إضافية سيمكّنهُ من إقراض أكبر عدد من المواطنين ورفع الخطة الإقراضية.

وتابع أن الصندوق طبق نظام الدفع الإلكتروني عبر منصة (أور)، إذ يمكن لجميع المقترضين تفعيل هذه الخدمة من خلال موقع المنصة، لافتاً إلى أن البرلمان يعمل على دراسة مسودة تعديلات قدمها مجلس إدارة الصندوق على قانونه تتضمن عدداً من التسهيلات التي تخصّ عملية التقديم، إلى جانب إمكانية زيادة سقف الإقراض للمواطنين، فضلاً عن دعم الصندوق مالياً ضمن خطط دعم قطاع الإسكان.